Rua Otávio Schemes, 3745 - Bairro Passo do Hilário
Gravataí - RS - CEP 94155-000
Fone: **(51) 34233-333**
https://www.rauppleiloes.com.br
atendimento@rauppleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL - DIVERSOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

1º Leilão: 07/05/2025 - 10:00
Local: www.rauppleiloes.com.br
Leiloeiro: Naio de Freitas Raupp

LOTE: 001 **Processo: 0020196-29.2022.5.04.0019**

(XANGRI-LÁ/RS) O BOX N° 01 do Edifício Residencial Angra dos Reis, na Praia de Xangri-lá/RS
O BOX N° 01 do Edifício Residencial ANGRA DOS REIS, situado no na Praia de XANGRI-LÁ, neste município, localizado no térreo, de frente o 1º a contar da esquerda para a direita de quem de frente olha o edifício pela Avenida Beira Mar, com a área real privativa de 12,00000m², área real de uso comum de 1,95565m², e área real total de 13,95565m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,007459 no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício: dito edifício acha-se construído sobre um terreno constituído dos lotes n°s 28, 29 e 30 da quadra 2-A, com as seguintes dimensões e confrontações: 36,00 metros de largura na frente, igual medida nos fundos, tendo 35,00 metros de comprimento por ambos os lados, com a superfície de 1.260,00m², limitando-se ao norte, com o lote 27, ao Sul, com o lote 31; a leste, com a Avenida Beira Mar, onde faz frente, e, ao oeste, com os lotes n°s 1, 2 e 3, todos da mesma quadra, distando 27,00 metros da esquina com a rua Rio Guarita, antiga rua 6, ao sul, estando o quarteirão formado pelas ruas Rio Carreiro, antiga rua Um-A, Alameda Rio Esperança, antiga rua 4, rua Rio Guarita, antiga rua 6 e Avenida Beira Mar. Tudo conforme matrícula nº 6.783, Fls.nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Capão da Canoa/RS.

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 48.000,00

Observações: *Os débitos incidentes sobre os bens, inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogam-se no preço da arrematação, observada a ordem de preferência dos credores. Dessa forma a venda será realizada LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS ao arrematante, inclusive quanto a débitos condominiais, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN e do art. 908, §1º, do CPC, sendo ônus do comprador solicitar a desvinculação de eventuais débitos junto aos órgãos competentes. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo*

~~**LOTE: 002**~~ ~~**Processo: 0020840-02.2018.5.04.0022**~~

~~**02ª DATA | PORTO ALEGRE/RS) Conjunto 306 do Edifício Santa Cruz, c/ 79,49m², no Bairro Centro Histórico**~~
~~O Conjunto nº 306 do Edifício Santa Cruz, sito na rua dos Andradas n° 1232, Bloco Andradas, situado no 3º pavimento, com área privativa de 79,4930mq, sendo que a área total é de 104,9300mq, correspondendo lhe no terreno e nas coisas de uso comum a fração ideal de 4766/2311154, equivalente a4.7660mq. O terreno mede 24,536m de frente ao sul à rua dos Andradas, entre os prédios nºs 1212 e 1248 e frente ao norte à rua Sete de Setembro, entre os prédios n°s 1057 e 1109 onde mede 29,45m confrontando se ao leste com propriedades de Felipe Bestane e rádio Farrou Pilha S/A., onde mede 93,956m, a ao oeste com propriedades da Imobiliária Castor Limitada, Ilza Chaves Barcellos, Banco Ultramarino Brasileiro S/A., Banco do Comércio e Indústria de Minas Gerais S/A. e Banco do Brasil S/A., onde o primeiro lance com início à rua dos Andradas mede 62,113m, onde forma um ângulo interno de 269º6 e segue em linha reta para oeste, com 5,20m onde forma novo ângulo interno de 90º05 e segue rumo norte até atingir a rua Sete de setembro com 23,50m. Bairro: Centro. Quarteirão: ruas dos Andradas General Câmara, Sete de Setembro e Uruguai. Tudo conforme matrícula nº 104.887, Fls. nº 01 do Livro nº 02, do Registro da 1ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. Conforme Av. 3/104.887: Conforme se verifica do documento que originou a individuação (3 EM fls. 289 averbação número 52), do Edifício Santa Cruz, o mesmo localiza-se na rua dos Andradas número 1234, e não como constou na abertura da presente matrícula.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.000,00

Observações: *Conforme informações prestadas pela administração do condomínio, sobre o imóvel existem débitos condominiais no valor R$ 6.584,37, atualizados até 03/2025. A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, sendo encargo do arrematante solicitar a baixa dos débitos junto aos órgãos competentes. Ressalta-se que os débitos de natureza condominial ficam ao encargo do arrematante, caso houver. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~**LOTE: 003**~~ ~~**Processo: 0020241-87.2023.5.04.0022**~~

~~**02ª DATA | (PORTO ALEGRE/RS) A cota parte de 16,66% do imóvel de matrícula 36.170, c/ aprox. 1.7ha**~~
~~A cota parte de 16,666% do imóvel matrícula número 36.170 do R.I. da 3ª Zona de Porto Alegre, pertencentes ao executado Adriano Bicca Batista Aguiar, CPF: 579.243.680-00, conforme R.5 — 36.170. A matrícula nº 36.170 possuí a seguinte descrição: UMA ÁREA DE TERRAS com 10 ha. 8.292mq00, designada na planta como segunda poligonal, com uma linha quebrada numa distância de 166,m52 de frente para o Beco do Cego e num rumo Nordeste até encontrar terras de Ildo Batista Agguiar, com uma distância de 100,mOO e rumo Noroeste, confrontando com terras de Ildo Batista Aguiar até a divisa; numa distância de 300,m00 e rumo Nordeste confrontando com terras de Ildo Batista Aguiar até encontrar a Estrada do Lamí, que com uma linha quebrada numa distância de 174,mOO de frente para a Estrada do Lamí e rumo noroeste até encontrar a divisa com o Instituto Rio Grandense de Febre Aftosa, da Estrada do Lamí, numa distância de 557,m70 e rumo Sudoeste de frente a fundos confrontando com terras do Instituto Rio Grandense de Febre Aftosa, até encontrar e divisa com terras de Iracema Batista da Silveira e numa distância de 314,m00 e rumo Sudeste, até encontrar o Beco do Cego, confrontando com terras de Iracema Batista da Silveira. Tudo conforme matrícula nº 36.170, Fls. nº 01, do Livro nº 02, da 3ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. AV-9-36.170, de 13 de junho de 2023 - Conforme requerimento contido na Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada no 14° Tabelionato, desta Capital, Livro n° 278-B, fls. 164, n° 088/29.293/2023, de 24/04/2023, instruído de provas hábeis, pela parte interessada, foi dito que o imóvel objeto da presente matrícula está localizado na zona urbana deste município, inscrito no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal da Fazenda sob n° 1025554, de acordo com Certidão de Cadastro do Imóvel n°. 046.623/2023, de 01/06/2023, e Certidão Negativa de Débitos do IPTU e/ou TCL, de 24/05/2023.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 60.000,00

Observações: *A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, sendo encargo do arrematante solicitar a baixa dos débitos junto aos órgãos competentes. Ressalta-se que os débitos de natureza condominial ficam ao encargo do arrematante, caso houver. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo*

LOTE: 004 **Processo: 0021257-21.2023.5.04.0202**

(CANOAS/RS) Um terreno de 7.967,65m², na Rua Berto Círio, no Bairro São Luís
LOTES URBANOS N° 3-P, 4. 5, na Estrada de Berto Círio, da quadra "12", possuindo a área superficial de (7.967,65m2), distante (2.880m) da divisa da Vila São Luiz, confrontando: ao norte onde faz frente, na extensão de (48,55m), com a Estrada de Berto Círio, ao sul onde faz fundo, na extensão de (52,56m), com propriedades de Companhia Estadual de Energia Elétrica, ao leste na extensão de (165,55m) de frente ao fundo, com propriedades de Michel Brahim João e Francisco Carlos Cardouzo, ao oeste na extensão de (145,41m) de frente ao fundo, com propriedades de Lourdes Baldasso Trevisol. Tudo conforme matrícula n° 37.487, Fls. n° 01, do Livro n° 02, do Registro de Imóveis da comarca de Canoas/RS. Observação: Conforme o senhor Oficial de Justiça, o imóvel está localizado ao lado do nº 3700 da Rua Berto Círio, Bairro São Luís, Canoas, bem como trata-se de um imóvel plano, cercado, sem benfeitorias, com 7.967,65m² de área, cadastrado na Prefeitura Municipal com o número 148.872

AVALIAÇÃO: R$ 1.545.724,10 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 500.000,00

Observações: *Os débitos incidentes sobre os bens, inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogam-se no preço da arrematação, observada a ordem de preferência dos credores. Dessa forma a venda será realizada LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS ao arrematante, inclusive quanto a débitos condominiais, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN e do art. 908, §1º, do CPC, sendo ônus do comprador solicitar a desvinculação de eventuais débitos junto aos órgãos competentes. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~LOTE: 005~~ ~~Processo: 0021432-43.2017.5.04.0002~~

~~02ª DATA | (COQUEIRO BAIXO/RS) Fração ideal de um imóvel, c/ 94.036,50m², em Coqueiro Baixo/RS, na Linha Alegre Baixa~~

~~Fração ideal do imóvel de matrícula 258 pertencente ao executado, com a área de 94.036,50m², dentro de um todo maior A matrícula 258 possui a seguinte descrição na íntegra: Na área de terra rural com a superfície de 250.764m2., dentro de área maior de 435.600m2., localizada em Linha Alegre, distrito de Relvado, neste município de Encantado, avaliada em CR$ 25.000,00 somente a área de 94.036,5m2., que corresponde ao valor de CR$ 9.375,00 mais na casa de moradia, coberta com telhas de barro, avaliada em CR$ 5.000,00 somente 3/8, ou seja, a parte que corresponde ao valor de CR$ 1.875,00, confrontando-se: frente, em parte com a estrada geral que conduz a Nova Brésccia e por um arroio; Fundos, com terras pertencentes a Ernesto Frederissi; por um lado, com terras pertencentes a Candido Delazeri; pelo outro lado, com terras pertencentes a Davit Dattisti. O imóvel cadastrado no INCRA., sob Nº 856 045 010; área total: 25,1ha.; Nº de módulos: 0,33; fração mínima de parcelamento: 25,0ha. Tudo conforme matrícula nº 258, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Encantado/RS. Informações prestadas pelo Oficial de Justiça em 12/06/2024: A área do imóvel penhorado localizado na linha Alegre Baixa pertence a Coqueiro Baixo, porém isto não foi averbado após a emancipação do município em 1.996.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 60.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 20.000,00

Observações: *A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, sendo encargo do arrematante solicitar a baixa dos débitos junto aos órgãos competentes. Ressalta-se que os débitos de natureza condominial ficam ao encargo do arrematante, caso houver. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~LOTE: 006~~ ~~Processo: 0002500-81.1997.5.04.0301~~

~~02ª DATA | (ARAÇOIABA DA SERRA/SP) Um terreno c/ 1.119,62m², no lugar denominado Barreiro ou Iperó de Cima~~

~~(01) UM TERRENO designado por lote n° 02 da gleba "A", situado no lugar denominado Barreiro ou Iperó de Cima, perímetro urbano do município de Araçoiaba da Serra, desta comarca, com frente para a rua n° 01, medindo 25,00 metros de frente, 35,50 metros de comprimento do lado direito, 49,00 metros de comprimento no lado esquerdo, e 28,00 metros de largura no fundo Confronta se: - pela frente com a referida rua n° 01; no lado direito com o lote n° 01; no lado esquerdo com o lote n° 03; e no fundo com a Estrada Municipal A.R.S.020, encerra a área de 1.078,75 metros quadrados. Conforme AV. 5. — 22.765: De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura de Araçoiba da Serra/SP, sob o nº 009653, nos termos do Carnê de I.P.T.U., referente ao presente exercício, expedido pela referida Prefeitura. Tudo conforme matrícula nº 22.765, Fls. nº 01, do Livro nº 02 do Registro de Imóveis da comarca de Sorocaba/SP. Avaliado em R$ 204.000,00 (duzentos e quatro mil reais);~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 204.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.600,00

Observações: *A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, sendo encargo do arrematante solicitar a baixa dos débitos junto aos órgãos competentes. Ressalta-se que os débitos de natureza condominial ficam ao encargo do arrematante, caso houver. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~LOTE: 007~~ ~~Processo: 0002500-81.1997.5.04.0301~~

~~02ª DATA | (ARAÇOIABA DA SERRA/SP) Um terreno c/ 1.185,80m², no lugar denominado Barreiro ou Iperó de Cima~~

~~(01) UM TERRENO designado pelo lote n° 08, da Gleba "B", situado no lugar denominado Barreiro ou Iperó de Cima, perímetro urbano do município de Araçoiaba da Serra, desta Comarca, com frente para a Rua 01, medindo 20,00 metros de largura; 53,80 metros de comprimento do lado esquerdo; 54,00 metros de comprimento do lado direito; e 24,00 metros nos fundos, encerrando a área de 1.045,90 metros quadrados; confronta se no lado direito com a área reservada a edifício público; no lado esquerdo com o lote 07 ; e nos fundos com Ivar Lisner. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 204398021101001 (incluindo o lote 08), REGISTROS ANTERIORES: Transcrição n° 35.752, efetuada em 27 de dezembro de 1972, Livro 3 AA, deste Serviço, transportada para a Matricula nº 12.765, em 28 de dezembro de 1972, deste Livro e Serviço. Conforme AV. 3. — 56.926: De conformidade com a Escritura a seguir registrada, foi autorizada a presente para ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula, acha-se cadastrado na Prefeitura de Araçoiba da Serra/SP, sob o nº 009648, nos termos do Carnê de I.P.T.U., referente ao presente exercício, expedido pela referida Prefeitura. Tudo conforme matrícula nº 56.926, Fls. nº 01, do Livro nº 02 do Registro de Imóveis da comarca de Sorocaba/SP. Avaliado em R$ 198.000,00 (cento e noventa e oito mil reais);~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 79.200,00

Observações: *A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, sendo encargo do arrematante solicitar a baixa dos débitos junto aos órgãos competentes. Ressalta-se que os débitos de natureza condominial ficam ao encargo do arrematante, caso houver. A venda será na modalidade ad corpus, ou seja, exatamente no estado físico em que o bem se encontra, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

LOTE: 008 **Processo: 0020644-02.2023.5.04.0331**

Um forno de aço de duas portas

(01) Um forno de aço de duas portas, usado, avaliado em R$ 50.000,00;

AVALIAÇÃO: R$ 50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.500,00

Observações: *Os bens serão vendidos no estado físico em que se encontram quanto ao seu estado de conservação e funcionamento, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~LOTE: 009~~ ~~Processo: 0020644-02.2023.5.04.0331~~

~~02ª DATA | Um misturador grande, de inox~~

~~(01) Um misturador grande, de inox, avaliado em R$ 12.000,00~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.500,00

Observações: *Os bens serão vendidos no estado físico em que se encontram quanto ao seu estado de conservação e funcionamento, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

LOTE: 010 **Processo: 0020480-81.2015.5.04.0019**

Diversos componentes eletrônicos

109 barras de pino 2x40 - R$ 397,85. 5 bicos para sugador - R$ 94,65. 5 capacitores eletrolítico 3,3uf 63v - R$ 2,00. 100 capacitores eletrônicos 10uf 50v - R$ 35,00. 60 capacitores eletrônicos 10uf 63v - R$ 18,00. 200 capacitores eletrônicos 1uf 50v - R$ 76,00. 152 capacitores eletrônicos 220uf 16v - R$ 182,40. 100 capacitores eletrônicos 220uf 25v - R$ 90,00. 208 capacitores eletrônicos 470uf 16v - R$ 208,00. 40 capacitores eletrônicos 1000uf 35v - R$ 144,00. 268 capacitores eletrônicos 100uf 16v - R$ 160,80. 175 capacitores eletrônicos 47uf 25v - R$ $105,00. 103 capacitores poliéster 100nf– 100v - R$ 96,82. 2114 capacitores poliéster 100nf – 63v - R$ 2367,68. 101 capacitores poliéster 10nf 63v - R$ 80,80. 663 capacitores poliéster 220nf – 63v - R$ 742,56. 62 capacitores poliéster 470nf – 63v - R$ 124,00. 400 capacitores poliéster 47nf – 63v - R$ 448,00. 119 circuitos integrados 74hc595 smd - R$ 186,83. 20 circuitos integrados – 74hc 573n - R$ 50,00. 46 circuitos integrados ds1307 - R$ 460,00. 187 circuitos integrados - R$ 523,60. 5 circuitos integrados – mc1489 - R$ 8,35. 39 circuitos integrados – mc145026p - R$ 148,20. 16 circuitos integrados – mt8870de - R$ 87,04. 831 circuitos integrados – sn75176bp - R$ 5.152,20. 53 circuitos integrados – toda 4605-3 - R$ 174,90. 60 circuitos integrados pic 12f629 - R$ 1.204,20. 1146 circuitos integrados 75176r - R$ 3.518,22. 4 circuitos integrados ca3161e - R$ 102,52. 2 circuitos integrados hef4011bp - R$ 5,00. 7 circuitos integrados hef4081bp - R$ 13,30. 214 circuitos integrados ka2418 - R$ 406,60. 9 circuitos integrados lm393 - R$ 9,00. 54 circuitos integrados la4570 - R$ 409,32. 12 circuitos integrados lm324n - R$ 36,00. 3 circuitos integrados ln339n - R$ 14,10. 38 circuitos integrados max485 - R$ 266,00. 2 circuitos integrados mc14502b - R$ 47,00. 47 circuitos integrados nessan - R$ 141,00 53 circuitos integrados pic 16f628a - R$ 1.590,00 8 circuitos integrados tl494cn - R$ 26,40 7 circuitos integrados uln2002a - R$ 56,00 22 circuitos integrados uln2003apg - R$ 307,78 3 circuitos integrados uln2004an - R$ 9,30 27 circuitos integrados x24c01p - R$ 54,00 533 circuitos integrados diversos - R$ 799,50 250 conectores borne 2 vias macho - R$ 230,00 208 conectores borne 3 vias macho - R$ 416,00 40 conectores jack rj12 6p4c pci - R$ 70,80 43 conectores mini fit 2 vias femea - R$ 25,80 119 conectores pci db09 femea - R$ 285,60 144 conector pci db15 macho - R$ 288,00 203 conectores usb tipo a fêmea - R$ 1.177,40 30 conectores usb tipo b fêmea 90 - R$ 96,00 109 cristais osciladores 11 mhz - R$ 165,68 153 cristais osciladores 20 mhz - R$ 206,55 24 cristais osciladores 32,768 khz - R$ 26,40 98 diodo 5512 - R$ 19,60 2389 diodo led aranha 140n - R$ 358,35 319 diodo led vermelho 5mm - R$ 47,85 51 diodo retificador m7 smd - R$ 10,20 99 diodo retificador sm4007 smt - R$ 40,59 288 diodo zenner 5v/smd - R$ 144,00 19 diodo zenner 24v/1w - R$ 10,45 80 display luminoso 7 segmentos 4 polegadas (10cm) - R$ 4.728,80 14 flexibe led strip p/n-fs-5050b 60w white - R$ 784,56 83 opto acoplador 4n 33 dip - R$ 336,98 34 opto acoplador 4n 35 dip - R$ 78,54 566 pinos p/conectores mini fit - R$ 3.962,00 1154 pinos p/conectores pcmn fêmea - R$ 150,02 950 pinos p/ conectores pcmn macho - R$ 123,50 23 pontas cônicas para ferros 30/40w - R$ 411,70 26 pontes resistivas 100k 1x8 - R$ 22,36 35 pontes 10k 1x8 - R$ 84,70 17 pontes retificadoras - R$ 114,75 12 pontes retificadoras d15xb60 - R$ 149,40 3 porta fusíveis pci 5x20mm - R$ 5,76 100 pré-isolado luva - R$ 19,90 155 redes resistiva 4k 7 – 9 terminais - R$ 186,00 128 reguladores de tensão 7805 smd - R$ 256,00 196 reguladores de tensão 7805 3 terminais - R$ 411,60 12 relés 12v 10a - R$ 68,04 66 relés 12v ml2rc2 - R$ 920,70 7 relés 5v - R$ 105,63 2 relés cz 3815-2 - R$ 91,00 8 resistências para ferros 30w/127v - R$ 121,04 1700 resitor 100k - R$ 187,00 138 resitor 100r/2w - R$ 69,00 184 resitor 10k - R$ 18,40 4980 resitor 1k -R$ 498,00 260 diodo retificador 1n 4007 - R$ 78,00 70 diodo retificador 1n 4739 9v - R$ 15,40 96 diodo retificador 1n 53388 - R$ 275,52 6 diodo 1n 5822 - R$ 8,52 78 resistor 2,2m - R$ 7,02 85 resistor 22r - R$ 7,65 88 resistor 270r/1w - R$ 19,36 1768 resistor 2k2 - R$ 194,48 180 resistor 2k7 - R$ 19,80 34 resistor 33k - R$ 3,74 170 resistor 390r - R$ 18,70 800 resistor 470r/1w - R$ 200,00 128 resistor 47r/1w - R$ 40,96 74 resistor 4k7 - R$ 8,14 124 resistor bzx79c - R$ 12,40 593 diodo in4148 - R$ 53,37 20 diodo in4728 - R$ 4,80 50 diodo in4732 - R$ 21,50 25 diodo in4735 - R$ 10,75 57 diodo in751 58v - R$ 10,26 44 soquetes 14 pinos - R$ 129,80 53 soquetes 16 pinos - R$ 226,84 45 soquetes 20 pinos - R$ 121,50 1 soquete 40 pinos - R$ 5,31 105 soquetes 6 pinos - R$ 170,10 3 soquetes plcc68 68 pinos - R$ 22,29 19 suportes baterias cr2032 - R$ 41,80 21 terminais de pinos cinzas - R$ 4,62 116 terminais pinos vermelhos - R$ 25,52 357 transistores 7805ct - R$ 2142,00 27 transistores bc 327/16 - R$ 12,69 2 transistores bc 338/25 - R$ 1,00 1 transistor bd 136 - R$ 1,50 56 transistores bd 139/16 - R$ 168,00 141 transistores bd 140/jn 115 - R$ 211,50 341 transistores bc 517 - R$ 126,17 150 transistores bd140 - R$ 225,00 2 transistores c 327/25 - R$ 3,00 153 reguladores de tensão l7809c - R$ 290,70 927 transistores bc639 - R$ 1.928,16 29 trimpot verticais 10k - R$ 116,00 138 trimpor verticais 200k - R$ 772,80

AVALIAÇÃO: R$ 46.461,24 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 930,00

Observações: *Os bens serão vendidos no estado físico em que se encontram, portanto cabe ao arrematante vistoria-los e verificar questões como quantidade, modelos, estado de conservação, etc, não sendo admitidas reclamações posteriores. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~**LOTE: 013**~~ ~~**Processo: 5000225-50.2008.8.21.0015**~~

~~**Um veículo RENAULT/DUSTER 16 D 4X2, ano/modelo 2014/2014**~~

~~(01) Um veículo marca/modelo: RENAULT/DUSTER 16 D 4X2, Placa: IVP9I14, Ano/modelo: 2014/2014, RENAVAM: 1010642216, Chassi: 93YHSR6P5EJ403173.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 47.862,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 29.000,00

Observações: *Os débitos incidentes sobre os bens, inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogam-se no preço da arrematação, observada a ordem de preferência dos credores. Dessa forma a venda será realizada LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS ao arrematante, inclusive quanto a débitos condominiais, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN e do art. 908, §1º, do CPC, sendo ônus do comprador solicitar a desvinculação de eventuais débitos junto aos órgãos competentes. O bem será vendido no estado físico em que se encontra, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~**LOTE: 014**~~ ~~**Processo: 5012454-56.2019.8.21.0015**~~

~~**Um veículo VW/PARATI CL 1.6 MI, ano/modelo 1997/1998**~~

~~(01) Um veículo marca/modelo VW/PARATI CL 1.6 MI, placa IGR7643, RENAVAM: 683570978, Chassi 9BWZZZ379VT166857, ano/modelo 1997/1998, cor branca.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 4.500,00

Observações: *Os débitos incidentes sobre o (s) bem (ns), inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogam-se no preço da arrematação, observada a ordem de preferência dos credores. Dessa forma a venda será realizada LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS ao arrematante, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN e do art. 908, §1º, do CPC. O bem será vendido no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~**LOTE: 020**~~ ~~**Processo: 5012805-29.2019.8.21.0015**~~

~~**Um brinquedão infantil**~~

~~(01) Um brinquedão infantil. A venda será à distância e por fotografia, portanto é encargo do comprador retirar o bem na sede da executada.~~ **SUSPENSO**

AVALIAÇÃO: R$ 25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 12.500,00

Observações: *O bem será vendido no estado físico em que se encontra, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*

~~**LOTE: 021**~~ ~~**Processo: 5000469-42.2009.8.21.0015**~~

~~**Um veículo CHEVROLET/CLASSIC LS, ano/modelo 2013/2014**~~

~~(01) Um veículo marca/modelo: CHEVROLET/CLASSIC LS, Placa: IVA1745, Ano/modelo: 2013/2014, RENAVAM: 594166543, Chassi: 9BGSU19F0EB214640.~~ **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R$ 21.141,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 10.570,50

Observações: *Os débitos incidentes sobre os bens, inclusive aqueles de natureza propter rem, sub-rogam-se no preço da arrematação, observada a ordem de preferência dos credores. Dessa forma a venda será realizada LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS ao arrematante, inclusive quanto a débitos condominiais, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN e do art. 908, §1º, do CPC, sendo ônus do comprador solicitar a desvinculação de eventuais débitos junto aos órgãos competentes. O bem será vendido no estado físico em que se encontra, não cabendo reclamações posteriores à arrematação, sendo ônus do comprador, inclusive, verificar a existência de chave e equipamentos obrigatórios. Para tomar a posse e propriedade do lote, deverá o arrematante aguardar a regular tramitação do processo.*