



Rua Otávio Schemes, 3745 - Bairro Passo do Hilário
Gravataí - RS - CEP 94155-000
Fone: (51) 34233-333
<https://www.rauppleiloes.com.br>
atendimento@rauppleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL - DIVERSOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

1º Leilão: 28/07/2021 - 10:00

Local: www.rauppleiloes.com.br

Leiloeiro: Naio de Freitas Raupp

LOTE: 001

Processo: 0000315-40.2011.5.04.0411

(MONTENEGRO/RS) Um prédio comercial em Montenegro/RS - Bairro Progresso (02º LEILÃO TRABALHISTA)

(01) Um terreno de formato irregular, correspondente ao lote nº quatro (4) da quadra "S", da Vila progresso, nesta cidade, no quarteirão formado pelas ruas Dr. Jorge Guilherme Moojen, Buarque de Macedo e Avenida Becker, contendo uma casa de madeira nº 44, com todas as suas dependências, instalações e demais benfeitorias, confrontando-se: ao Norte com a rua Dr. Jorge Guilherme Moojen, lado par, onde mede (10) dez metros; ao Sul, com Emilio Luiz Becker, também mede dez (10) metros; ao Leste, com o lote nº 5, mede (51) cinquenta e um metros e a Oeste, com os lotes nºs. 1, 2 e 3 mede (48) quarenta e oito metros, tudo conforme matrícula nº 5.851, Fls. Nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Montenegro/RS. Avaliado em R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais); Conforme a Av-2, a casa de madeira nº 44 foi demolida. Segundo o Sr. Oficial de Justiça, existem benfeitorias não averbadas sobre o terreno, sendo elas: (01) Um prédio comercial de dois pavimentos medindo aproximadamente 300m2, em dois pavimentos; o 1º com 150m2, com seis salas e quatro banheiros; o 2º com 150m2 com sete salas e três banheiros. Avaliado em R\$ 480.000,00; (01) Uma garagem com aproximadamente 100m2 e uma área própria para depósito com 40m2. Avaliada em R\$ 126.000,00; (01) Um estacionamento pavimentado, frontal, com capacidade para quatro carros. Avaliado em R\$ 26.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.032.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 412.800,00

Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital.

LOTE: 002

Processo: 0020992-35-2014.5.04.0331

Uma área de terras com benfeitorias em São Leopoldo/RS-

(01) Uma área de terras, situada no Arroio da Manteiga, nesta cidade, com as seguintes áreas e confrontações: (13,90ha) de terras mais ou menos, confrontando ao norte com a Estrada Municipal; a sudoeste, na extensão de (107,20m) e a oeste, em linha quebrada de (69,20m); mais (160m); mais (133,44m) e (170,05m); com terras de Wilma Ely Ebling Kampf e de Edgar Kampf; outra vez a sudoeste, na extensão de (37,50m); mais ou menos e outra vez a oeste, onde mede (1.200,90m); com terras de Edgar Kampf; outra vez a sudoeste, na extensão de (75m); com propriedade de Alberto Antônio de Oliveira; a leste, onde mede (1.200,90m); ao norte, na extensão de (61,65m) e a nordeste, onde mede (70,75m); com terras de Elsa Lina e Herta Adela Schneider; com uma casa residencial de alvenaria, de tijolos; coberta de telhas de barro tipo francesas; forrada e assoalhada, piso de cimento; com instalações hidráulicas e elétricas; um galpão garagem, de madeira, coberto de telhas de barro, tipo francesas; piso de chão batido; com uma varanda com cobertura de telhas tipo francesas. Tudo conforme matrícula nº 52.191, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de São Leopoldo/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 3.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.650.000,00

Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. Registra que o imóvel será vendido no estado de uso e conservação em que se encontra, portanto em caráter ad corpus, ressalvando que eventuais averbações e/ou regularização de construções, áreas, medidas e confrontações serão de responsabilidade, única e exclusiva, do arrematante, portanto não cabendo reclamação pela falta de vistoria.

LOTE: 003

Processo: 0035400-95-2008-5-04-0022

A fração ideal de 50% do imóvel — Duas casas de madeira em Porto Alegre/RS—

A fração ideal de 50% do imóvel — Duas casas de madeira nºs 35 e 35 interior 1 da Travessa Caridade, com suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno, medindo 6m60 de frente, à dita Travessa, por igual largura nos fundos onde entesta com propriedade que é ou foi da Empresa Territorial Sant' Anna, 55m00 de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, dividindo-se por um lado com propriedade que é ou foi de José Cantarutti e pelo outro lado com dita de Arthur Guedes. Quarteirão: Travessa da Caridade, Oscar Schneider, Alfredo Costa e Dias da Cruz. Tudo conforme matrícula nº 16.865, Fls. Nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.

PREJUDICADO

AVALIAÇÃO: R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 200.000,00

Observações: O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único do CTN, ressalvando que os débitos condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 004

Processo: 0020790-53-2017-5-04-0331

Loja comercial em Porto Alegre/RS—Av. Paraná—

(01) Uma loja "A", do edifício Irapurú, com frente para a Avenida Paraná, onde tem o nº 1.488, localizada no andar térreo ou 1º pavimento, à direita para quem olha o edifício, tendo 343,84m² de área privada; com área total de 376,56m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum, a fração ideal de 14499/110.260. O terreno onde assenta a construção é de forma irregular, medindo 37,20m mais ou menos, de frente, a oeste, à Avenida Paraná, lado par por 50,27m mais ou menos, de extensão da frente aos fundos, por um lado, ao sul, onde divide com propriedade do Dr. Orestes Thibes, e 11,00m também de extensão da frente aos fundos, pelo outro lado, ao sul, onde divide com propriedade do Dr. Orestes Thibes, e 11,00m também de extensão da frente aos fundos, pelo outro lado, ao norte, onde faz frente à Avenida Brasil, lado ímpar, para onde forma esquina, entestando nos fundos, a leste, por três linhas retas, partindo da Avenida Brasil, sendo a primeira de 20,00m mais ou menos, a segunda de 40,00m e a terceira de 16,00m, mais ou menos, seguindo respectivamente, nas direções norte-sul, oeste-leste e norte-sul, com propriedade de Otto Mossner e herdeiros de Arquimedes Cavalcante, Bairro: São Geraldo, Quarteirão Avenidas Paraná, Brasil, Ceará e Pátria. Tudo conforme matrícula 92.954, do livro nº 02, Fls. nº 01, do Registro de Imóveis da 1ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS.

SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R\$ 700.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 350.000,00

Observações: Conforme R. 10, sobre imóvel há gravada uma hipoteca judiciária processo 0020790-53-2017-5-04-0331. A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital.

LOTE-005	Processo: 0020095-44-2018-5-04-0291
Terreno com benfeitorias em Minas do Leão/RS- (01) Um terreno urbano, situado na Av. Alberto Pasqualini, na cidade de Minas do Leão/RS, com a área superficial de 713,95m², em lado par do logradouro, distante 195,89m da esquina formada pela Av. Alberto Pasqualini e Rua Rosalvo Silva, cujo quarteirão é formado por essas e pelas Av. Getúlio Vargas e Ruas Carlos Gomes e Manoel Câmara, confrontando: ao Norte, com o Lote n. 09, de Fernando Rafael Oliboni Luiz, na extensão de 64,93m, pelo lado esquerdo; ao Sul, com Cristiano Silveira e Silva, na extensão de 65,00m, pelo lado direito; ao Leste, com a Av. Alberto Pasqualini, na extensão de 11,00m, onde faz frente; e, ao Oeste, mede em dois segmentos: de 6,09m e de 4,92m, confronta com terreno da Comercial de Combustíveis Mineiro Ltda e terreno de herdeiros de Elaine Lopes Santos da Rosa, onde faz fundos. Tudo conforme matrícula 9-952, fls 1, do livro nº 2, do Registro de Imóveis da comarca de Butiá. Conforme certidão do senhor oficial de justiça, sobre o terreno há um prédio residencial de alvenaria, com a área de 70m² em estado regular de conservação. ARREMATADO	
AVALIAÇÃO: R\$ 130.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 65.000,00 <i>Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressaltando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital</i>	
LOTE-006	Processo: 0151600-67-2007-5-04-0202
Terreno urbano em Tramandaí/RS- (01) Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado neste município, no Balneário Nova Tramandaí, plano A, constituído do lote nº 35, da quadra “B” 24, com área de 300m², medindo 12m de frente, ao leste, no alinhamento da rua Roraima, antiga W, igual medida nos fundos, ao oeste, onde entesta com o lote 11, por 25m de extensão de frente a fundos, por ambos os lados, dividindo se por um lado, ao sul, com o lote 34; e pelo outro lado, ao norte, com o lote 36, distante pela divisa sul, 121,75m da Av. Florianópolis, antiga C, no quarteirão formado pelas ruas Roraima, antiga W, Santa Catarina, antiga X, e Avs: Florianópolis, antiga G e Curitiba, antiga Central “B”, os lotes confrontantes são ou foram da Kury, Padilha & Cia Ltda. Tudo conforme matrícula 112191, fls 1, do livro nº 2, do Registro de Imóveis da comarca de Tramandaí. SUSPENSO	
AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 25.000,00 <i>Observações: O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital. A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único do CTN, ressaltando que os débitos condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.</i>	
LOTE-007	Processo: 0020542-33-2016-5-04-0231
Área de terras com benfeitorias em Gravataí/RS- Parte ideal, sem benfeitorias, com a área de 1ha. 1. 663m², situado no Itacolomi, distrito de Ipiranga, Gravataí, dentro de um todo maior com a área de 178.753m², fazendo frente a Estrada Porto Alegre — Taquara, a leste com terras de Astrogildo Pacheco, pelo Arroio Tabatinga, ao sul, com ditos de Astrogildo, e a Estrada que de Gravataí, conduz e São Leopoldo, sobre o imóvel foi construída uma casa de madeira, construída pelo Sistema Mutirão, construção totalmente de madeira 21x11 metros, coberta de telhas, tendo uma ampliação nos fundos 4x4,5 metros, totalizando a área de 249m², a qual faz frente para a Estrada Porto Alegre — Taquara. Tudo conforme matrícula nº 5807, Fls. Nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Gravataí/RS. PREJUDICADO	
AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 100.000,00 <i>Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressaltando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital.</i>	
LOTE-008	Processo: 0021622-23-2016-5-04-0234
Um terreno com benfeitorias em Cachoeirinha/RS – Vila Vista Alegre- (01) Um terreno urbano, constituído pelo lote nº 10 da quadra nº 118, situado no loteamento denominado VILA VISTA ALEGRE, nesta cidade, dentro do quarteirão formado pelas seguintes vias públicas: Ruas Quarenta e Três, Quarenta e Quatro e Quarenta e Cinco e pela Quinta Avenida; medindo 11,30m de frente a Rua Quarenta e Quatro, lado ímpar, nos fundos, com a mesma largura da frente, entesta com o lote nº 17, medindo 30,00m de frente a fundo por ambos os lados, dividindo se por um lado, com lote nº 19, e, pelo outro lado, com a Rua Quarenta e Cinco, com a qual forma esquina. Tudo conforme matrícula nº 3.463, Fls. Nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Cachoeirinha/RS. OBS: Conforme o Sr. Oficial de justiça, sobre o imóvel foi construído um galpão de madeira, e também uma pequena construção residencial de madeira, as quais não foram averbadas na matrícula. ARREMATADO	
AVALIAÇÃO: R\$ 162.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 81.000,00 <i>Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressaltando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. O imóvel será vendido na modalidade ad corpus, ou seja, será vendido exatamente no estado físico em que se encontra no momento da vistoria pelo arrematante, não cabendo reclamações posteriores em razão de divergências que possam ocorrer em medidas ou metragens mencionadas no edital.</i>	
LOTE: 009	Processo: 0000292-94.2011.5.04.0411
Um terreno constituído dos lotes 13, 14 e 15 em Viamão/RS (02º LEILÃO TRABALHISTA) (POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO) (01) Um terreno constituído do lote nº 13, da quadra “D”, formado pelas ruas “C”, “B”, “G” e terras de Edgard José Casagrande, do loteamento denominado “BAIRRO AÇORIANOS”, situado no distrito sede deste município de Viamão, com as seguintes medidas e confrontações; pela frente, ao norte, onde mede 10m, com a rua “C”; pelos fundos, ao sul, onde mede 12m com o lote nº 12; por um lado, ao leste, onde mede 51m, com o lote nº 14; e, pelo outro lado ao oeste, onde mede 52m, com terras de Edgard José Casagrande; distante 72m10 da rua “B”. Tudo conforme matrícula nº 14.695, fls 01, livro nº 02 do registro de imóveis da comarca de Viamão. (01) Um terreno constituído do lote nº 14, da quadra “D”, formado pelas ruas “C”, “B”, “G” e terras de Edgard José Casagrande, do loteamento denominado “BAIRRO AÇORIANOS”, situado no distrito sede deste município de Viamão, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao norte, onde mede 12m, com a rua “C”; pelos fundos, ao sul, onde mede 12m com o lote nº 11; por um lado, ao leste, onde mede 50m, com o lote nº 15; e pelo outro lado, ao oeste, onde mede 51m, com o lote nº 13, distante 60m10 da rua “B”. Tudo conforme matrícula nº 14.696, fls 01, livro nº 02 do registro de imóveis da comarca de Viamão. (01) Um terreno constituído do lote nº 15, da quadra “D”, formado pelas ruas “C”, “B”, “G” e terras de Edgard José Casagrande, do loteamento denominado “BAIRRO AÇORIANOS”, situado no distrito sede deste município de Viamão, com as seguintes medidas e confrontações; pela frente, ao norte, onde mede 12m, com a rua “C”; pelos fundos, ao sul, onde mede 12m com o lote nº 10; por um lado, ao leste, onde mede 49m50, com o lote nº 16; e, pelo outro lado ao oeste, onde mede 50m, com o lote nº 14; distante 48m10 da rua “B”. Tudo conforme matrícula nº 14.697, fls 01, livro nº 02 do registro de imóveis da comarca de Viamão.	
AVALIAÇÃO: R\$ 750.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00 <i>Observações: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressaltando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.</i>	
LOTE: 010	Processo: 0007500-30.2000.5.04.0019
Uma máquina coladeira de borda (01) Uma máquina coladeira de borda Tecmatic, T100, série 2008040000058, em razoável estado de conservação e, aparentemente, faltando peças.	
AVALIAÇÃO: R\$ 16.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 1.600,00 <i>Observações: A análise a respeito do funcionamento e estado do bem fica ao encargo do arrematante, não podendo o mesmo declarar desconhecimento ou prejuízo em razão de sua omissão com relação à vistoria.</i>	
LOTE: 011	Processo: 0020048-60.2021.5.04.0372
Uma máquina de perfurar couro (02º LEILÃO TRABALHISTA) (01) Uma máquina de perfurar couro, marca Detec, em bom estado de conservação, sem modelo e nº de série aparentes.	
AVALIAÇÃO: R\$ 60.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 6.000,00 <i>Observações: Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro O bem está sendo vendido no estado em que se encontra, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.</i>	

LOTE: 012		Processo: 0020771-45.2014.5.04.0204
Uma máquina de corte CNC (02º LEILÃO TRABALHISTA) (01) Uma máquina de corte CNC, tipo plasma e oxicorte, para chapas metálicas, possui uma mesa de corte com tamanho de 2,44 x 3,00 metros, cortes de até ¾ de milímetro no plasma e de 5 polegadas no oxicorte, sem marca aparente, cor azul.		
AVALIAÇÃO: R\$ 50.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00 <i>Observações: O bem está sendo vendido no estado em que se encontra, assim, fica ao encargo do interessado a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo. Registra que o bem se encontra depositado na sede da reclamada em Siberi/RS, portanto as despesas a gerar com a remoção são por conta do arrematante.</i>		
LOTE: 013		Processo: 0020426-26.2017.5.04.0026
Mesas - cadeiras - balcão - freezers - fogão - fritadeira (02º LEILÃO TRABALHISTA) (13) Treze mesas quadradas 60x60 cm, madeira, sendo 08 (oito) com tampo de vidro e 05 (cinco) sem tampo, em bom estado, avaliadas em R\$ 200,00 cada uma. Totalizando em R\$ 2.600,00. (35) Trinta e cinco cadeiras de ferro com assento em couro, em bom estado, avaliadas em 100,00 cada uma. Totalizando em R\$ 3.500,00 (01) Um balcão refrigerado sob medida, sem marca, com 03 (três) portas, em bom estado, avaliado em R\$ 1.000,00. (01) Um Freezer, marca Consul, 142L, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00. (01) Um Freezer, marca Brastemp, 142L, em bom estado, avaliado em R\$ 500,00. (01) Um fogão marca Venancio, 06 (seis) bocas, em estado regular, avaliado em R\$ 800,00. (01) Uma fritadeira marca Fischer, capacidade 7L, avaliada em R\$ 400,00. (02) Duas mesas de inox retangulares, 120x60 cm, em regular estado, avaliada em R\$ 200,00, cada uma. Totalizando em R\$ 400,00.		
AVALIAÇÃO: R\$ 9.700,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.000,00 <i>Observações: O bem está sendo vendido no estado em que se encontra, assim, fica ao encargo do interessado a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.</i>		
LOTE-014		Processo: 0000301-53.2011.5.04.0024
Um veículo GM/S10 ADVANTAGE D- (01) Um veículo GM/S10 ADVANTAGE D, placa IPM3931, RENAVAL/122001761, ano/modelo 2008/2009. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 19.000,00 <i>Observações: Segundo despacho judicial, o arrematante está isento do pagamento de eventuais impostos e/ou multas que recaíam sobre o veículo arrematado antes da data da arrematação.</i>		
LOTE-015		Processo: 0020200-79.2021.5.04.0026
Um veículo Fiat Uno- (01) Um veículo Fiat Uno, placas IVB 0540, fabricação/modelo 2013/2013, cor prata, funcionando, em bom estado, Renavam 00595486274. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 21.006,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 10.510,00 <i>Observações: Conforme despacho judicial, a venda se dará livre de ônus até a data da arrematação.</i>		
LOTE-016		Processo: 0000583-91.2010.5.04.0003
Um veículo Fiat Uno Mille Economy- (01) Um veículo Fiat Uno Mille Economy, fabricação/ modelo 2012, cor branca, placa ISY 5223, RENAVAL 00459703048, chassi 9BD15802AG6695580. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 16.500,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 8.250,00 <i>Observações: Salienta que, caso houver despesas junto ao veículo, ficam a encargo do arrematante Segundo consulta à SEFAZ/RS em 28/07/21, não há débitos pendentes sobre o veículo.</i>		
LOTE-017		Processo: 0000583-91.2010.5.04.0003
Um veículo Kombi- (01) Um veículo Kombi fabricação/modelo 2009/2010 placa IQJ 4394, RENAVAL 00181566926, cor branca, chassi 9BWMF07X0AP016944. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 23.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 11.500,00 <i>Observações: Salienta que, caso houver despesas junto ao veículo, ficam a encargo do arrematante.</i>		
LOTE-018		Processo: 0000583-91.2010.5.04.0003
Um veículo Gol 1.0 GIV- (01) Um veículo Gol 1.0 GIV, fabricação/modelo 2013/2014, cor branca, placa IVD 5796, RENAVAL 00599217669 chassi 9BWAA05W7EP060263. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 28.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 14.000,00 <i>Observações: Salienta que, caso houver despesas junto ao veículo, ficam a encargo do arrematante. Segundo consulta à SEFAZ/RS em 28/07/21, não há débitos pendentes sobre o veículo.</i>		
LOTE-019		Processo: 5001118-57.2020.8.21.0003
Um veículo camioneta Toyota Hilux SW4- (01) Um veículo camioneta, marca Toyota, modelo Hilux SW4, 4X4, 2.8 TDI Diesel, placa IXD 2275, RENAVAL 1080482900, Chassi 8AJBA3FSXG0221856, ano/modelo 2016/2016, cor branca, com chave reserva e manual. ARREMATADO		
AVALIAÇÃO: R\$ 213.187,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 106.600,00 <i>Observações: Salienta que os débitos junto a autarquia DETRAN/RS, ficam ao encargo do arrematante. De acordo consulta efetuada ao site do DETRAN/RS, existem pendências sobre o veículo no valor de R\$ 656,66 atualizadas até a data de 15/06/2021, referente a 04 multas. De acordo com consulta no site da autarquia DETRAN/RS, a camioneta possuiu uma alienação fiduciária gravada em favor do Banco Bradesco S.A, porém nos autos do processo a instituição financeira informou que o contrato foi devidamente quitado em 05/02/2019.</i>		
LOTE: 020		Processo: 0054800-86.2008.5.04.0025
Um veículo marca Citroen/Xsara Picasso EX (01) Um veículo marca Citroen/Xsara Picasso EX, placa DDC 7902, RENAVAL 781709865, chassi: 935CHRFM82J513169, ano/modelo 2002/2002, cor cinza.		
AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 2.000,00 <i>Observações: Salienta que conforme o despacho judicial proferido na data de 18/05/2021, o bem será vendido livre de qualquer ônus ao arrematante.</i>		