

LEILÃO JUDICIAL – DIVERSOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

1º Leilão: 24/06/2020 – 10:00

2º Leilão: 08/07/2020 – 10:00

Local: Rua Otávio Schemes, nº 3745, Bairro Passo do Hilário, Gravataí, RS

LOTE: 001 **Processo:** 0020301-76.2017.5.04.0020

(01) Um apartamento nº 11 do edifício Titan, sito à Rua Paulino Teixeira, nº 377, localizado no pavimento térreo, de frente, ao lado esquerdo do edifício, com a área útil, inclusive paredes, de 77,53m², correspondendo-lhe uma parte ideal equivalente a 7,55% – das coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, bem como do terreno medindo 15,00m de frente à dita rua, estreitando gradativamente para nos fundos medir somente 13,20m de largura, a entestar com propriedade do casal do Dr. Agostinho Mattioli Braul, dividindo-se por lado com propriedade do mesmo casal de Agostinho Mattioli Braul, prédios nºs 448 à 488 da Avenida Protásio Alves e pelo outro lado, com dita que é ou foi de Manoel Henrique de Oliveira, este terreno mede de um lado 37,00m mais ou menos e, pelo outro lado, 31,00m mais ou menos, medidas estas de extensão da frente aos fundos. – Bairro: Rio Branco – Quarteirão: Ruas Cel. Paulino Teixeira, Mariante, Cabral e Avenida Protásio Alves. Tudo conforme matrícula nº 56.743, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Porto Alegre/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$175.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 002 **Processo:** 0020228-58.2016.5.04.0661

(01) Uma casa de climatex à Rua “W”, nº 569, suas dependências, benfeitorias, instalações e o respectivo terreno constituído do lote 18 da quadra 77, com a área superficial de 240,00m², situado no loteamento denominado Morada do Vale, distrito de Ipiranga, neste município, medindo 12,00m de frente à Rua “W”, igual largura nos fundos, a entestar com parte do lote 20, por 20,00m de extensão de frente ao fundo em ambos os lados, dividindo-se de um lado com parte do lote 17 e de outro lado com o lote 19, lotes confinantes que são ou foram da construtora e Incorporadora Guerino Ltda. Quarteirão: Ruas “W”, “P”, “X” e Av. 04. Tudo conforme matrícula nº 24.197, Fls. n/ 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Gravataí/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$380.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$190.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 003 **Processo:** 0021388-87.2014.5.04.0015

(01) Um apartamento nº 201 do Edifício Angra dos Reis, sito na Rua Ramiro Barcelos nº 1820, localizado no 2º pavimento ou 1º andar a esquerda de quem da Rua Cezar Lombroso olha o edifício, com a área real privativa de 123.2825m², área real total de 155,5375m², correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum do edifício equivalente a 0,060457. O terreno mede 26,45m de frente a oeste, a rua Ramiro Barcelos, dividindo-se por um lado ao norte, com imóvel que é ou foi de Alcebiades Carlos Pinto, onde mede 32,12m e por outro lado, ao sul, com o alinhamento da Rua Cezar Lombroso, onde também faz frente e forma esquina onde mede 32,00m e entestando nos fundos, a leste com imóveis que são ou foram de José Pilla e Augusto Maia Peixoto, possuindo a mesma metragem da frente. Bairro: Rio Branco. Quarteirão: Ruas Ramiro Barcelos, Cezar Lombroso, Francisco Ferrer e Cabral. Tudo conforme matrícula nº 37.149, Fls. nº 01, do Livro nº 02, da 1ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$300.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN,

ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 004 **Processo: 0002600-71.2008.5.04.0003**

Estacionamento nº 06 do bloco “—”, do Edifício Itamaracá, com entrada pelo nº “—” da Rua “E”, localizado junto à divisa oeste, do terreno e sentido oblíquo, o 6º a contar de quem entra pela Av. B, descoberto, com área real total de 12,458844m², área real privativa de 12,000000m², área real condominial de 0,458844m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,000665 do terreno e das coisas comuns. O terreno sobre o qual foi construído o edifício está localizado no quarteirão formado pela Rua “E”, Av. “B”, Rua “H” e área não urbanizada, a saber: um terreno constituído dos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da quadra “N” do Jardim Ypu, medindo 169,94m de frente, ao leste à Rua “E”, nos fundos, ao oeste, é formado por uma linha quebrada em quatro segmentos, com as seguintes metragens: 92,24m o 1º segmento 60,11m o 2º segmento 11,39m, o 3º segmento e 6,01 o 4º segmento limita-se com terras de sucessores de Bernardino Antônio da Silva 30,65m de extensão da frete aos fundos, ao norte, no alinhamento da Av. B, para onde também faz frente, formando esquina com a rua E 31,52m de extensão da frente fundo, ao sul, no alinhamento da rua “H” para onde também faz frente, formando esquina com a rua E, conforme matrícula nº 44.064 do Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 005 **Processo: 0073400-39.2009.5.04.0020**

Um terreno lotado sob nº 100 do Beco Passo das Pedras, medindo 10,00m de frente, ao oeste, ao dito Beco, 10,00m no fundo, ao leste, onde divide com o Arroio Passo das Pedras, por 38,00m da frente ao fundo, de um lado, ao norte onde divide com imóvel de Emeterio Leote de Lima, e 44,00m da frente ao fundo, do outro lado ao sul, onde divide com imóvel de Serafim Gomes dos Santos, distante por sua divisa sul, 62,60m da esquina da Rua Fabio Luiz Silveira. Tudo conforme matrícula nº 5927, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da 6ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. Conforme Sr. Oficial de justiça, sobre o imóvel foi construído um prédio com aproximadamente 450m², em parte dele existe 02 pavimentos. **AVALIAÇÃO:** R\$585.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$292.500,00 **Observações:** ÔNUS: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. De acordo com informações prestadas pela reclamada há tramitando na 1ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS, AÇÃO DEMOLITÓRIA, sob o número 001/1.15.0010496-6, envolvendo o imóvel penhorado.

LOTE: 006 **Processo: 0111000-76.1999.5.04.0301**

Um terreno situado no Bairro Guarani, no quarteirão formado pelas Ruas Louro, Luiz de Camões, Princesa Isabel, do Pinho e uma escadaria, constituído do lote 05 da quadra J, medindo 19,00m de frente ao norte para a Rua Louro, lado par, frente essa distante 17,40m da esquina com a Rua do Pinho, que lhe fica ao nordeste, 18,00m nos fundos ao sul, onde confronta com o lote 11 de Silvio Luiz Carvalho Mineiro, 28,40m ao leste com o lote 06 de Raul Becker, e 25,00m ao oeste com o lote 04 de Werno Carlio Arnold. Tudo conforme matrícula nº 52.117, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Novo Hamburgo/RS. Conforme Sr. Oficial de Justiça o terreno é cercado/fechado, na parte da frente possui muro com porta de ferro para acesso e grade de proteção (fica ao lado do nº 235 na Rua do Louro). **AVALIAÇÃO:** R\$180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$90.000,00 **Observações:** ÔNUS: A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 007 **Processo: 0020186-42.2014.5.04.0026**

(01) Um box nº 22, do Edifício Santa Úrsula, terreno com fração ideal de 0,001576 no terreno, lotado sob os números 548, 536 e metade do 524 pela Avenida Assis Chateaubriand, e sob os números 100, 110 e 120 pela Rua Miguel Di Giorgio, medindo 30,00m de frente, à Avenida Assis Chateaubriand, ao leste, formando esquina com a Rua Miguel Di Giorgio, onde faz frente, ao norte, na extensão de 55,00m, dividindo-se ao oeste, na

extensão de 30,00m, com o lote nº 10, de Berta Seligmann Radim e outros, tendo 55,00m ao sul, onde se divide, com propriedade de Jeronymo Zelmanovitz. Tudo conforme matrícula nº 47.271, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da 4ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. **AVALIAÇÃO:** R\$30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$15.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 008

Processo: 0020734-54.2016.5.04.0331

(01) Um terreno urbano, situado na "Vila Moog", nesta cidade, constante o lote nº 11 da quara "78" da planta geral, com frente para a Rua Curitiba, lado ímpar da numeração, distando 15,00m da Rua Amazonas, com a área superficial de 352,50m², com as seguintes medidas e confrontações: 15,00m de frente ao sudoeste com a rua Curitiba, e igual metragem na face oposta, ao nordeste, entestar com parte do lote nº 09, por 23,50m de gente a fundos por ambos os lados, dividindo-se ao sudeste, com o lote nº 10, e ao noroeste, com o lote nº 12. Quarteirão formado pelas, ruas Niterói, Amazonas, Curitiba e Pernambuco. Tudo conforme matrícula nº 6.088, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de imóveis da comarca de Portão/RS. Conforme Sr. Oficial de justiça, sobre o imóvel foi construída benfeitorias, as quais, não estão averbadas no álbum imobiliário. **AVALIAÇÃO:** R\$100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$50.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 009

Processo: 0021030-47.2014.5.04.0331

(01) Um terreno, situado nesta cidade, no Bairro Santo André, no lugar denominado "Vila Born", composto de parte do lote (p/20) da quadra (1.546) da planta geral da cidade, Zona 14, setor D, no quarteirão formado pelas Ruas Manoel Moura, Canabarro, Arthur Manoel Scheaffer e pela Avenida Alta Tensão, com a área de (251,68m²), medindo (1,70m) de frente, ao sul, no alinhamento da Rua Manoel Moura, lado par da numeração dos prédios, (33,00m) ao oeste, na divisa com o lote 19 de Rudy Norberto Born e outros, (13,20m) ao norte, a entestar com o lote 08 de Perci Inácio da Silva, (17,50m) ao leste, na divisa com parte do lote 21 de Brasil Pires de Almeida, (10,80m) novamente ao sul, e finalmente, (15,60m), novamente ao leste, sempre na divisa com parte do lote 20 Acelio Soda, distante esta face, (55,80m) da esquina da Avenida Alta Tensão. Tudo conforme matrícula nº 62.478, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de São Leopoldo/RS. Conforme Sr. Oficial de justiça, sobre o imóvel foi edificada uma casa, com pintura desgastada, as quais, não estão averbadas no álbum imobiliário. **AVALIAÇÃO:** R\$140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$70.000,00 **Observações:** A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 010

Processo: 0020188-06.2020.5.04.0251

~~(01) Um apartamento 705 da Torre A do Edifício Puerto Madero, de nº 460 da Rua Tamaios, localizado no sétimo pavimento da Torre A, primeira de quem entra no condomínio, o primeiro a contar da frente para o fundo e o segundo a contar da direita para a esquerda de quem postado entre as lojas e a Torre "A" olhar para esta, com a área real total de 73,61m², área real privativa de 64,11m² e 9,50m² de área real de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,003441 nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício e no respectivo "Terreno Urbano", designado como sendo lote 41-A, proveniente da unificação dos lotes nºs 41 e 42, da quadra nº 01, do loteamento denominado "Vila Cachoeirinha", situado nesta cidade, dentro do quarteirão formado pelas seguintes vias públicas: Rua Tamaios, Travessa João Dias, Rua Vitória e terras que são ou foram de Cecília Gusmão Soares e Lídio Batista Soares, distando 22,00m da esquina formada com a Travessa João Dias, com a área superficial de 7.935,33m², medindo 52,90m de frente, a rua Tamaios, tendo nos fundos, a largura de 40,00m onde entesta com terras que são ou foram de Cecília Gusmão Soares e Lídio Batista Soares, dividindo-se por um lado, na extensão de 176,70m, da frente aos fundos, com parte do lote nº 40, e, pelo outro lado, na extensão de 224,50m da frente aos fundos com o lote nº 43. Tudo conforme matrícula nº 47.784, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da comarca de Cachoeirinha/RS.~~

SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$140.000,00 **Observações:** A venda será livre de

ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressalvando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver.

LOTE: 011 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) um compressor marca Motomil, CMV 10/100 - 2HP, 100L - 140 lbs/pol². **AVALIAÇÃO:** R\$1.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$700,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 012 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

Uma máquina de rebater costura, mod. CM 09, n^o fabricação 165. **AVALIAÇÃO:** R\$2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.000,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 013 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) uma máquina de perfurar tira, patrimônio 001684. **AVALIAÇÃO:** R\$1.300,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$650,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 014 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) uma prensa térmica pneumática para calçados. **AVALIAÇÃO:** R\$1.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$600,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 015 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) Uma máquina de formar sapatos, patrimônio 1686. **AVALIAÇÃO:** R\$5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.500,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 016 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) Uma estufa de contraforte, patrimônio 1688. **AVALIAÇÃO:** R\$600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$300,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 017 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) Uma máquina de abrir costura e aplicar fita, patrimônio 1687. **AVALIAÇÃO:** R\$3.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.750,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1^a da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 018 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(01) Uma máquina eletrônica de virar cortes, palmilhas e debrum, patrimônio 1689. **AVALIAÇÃO:** R\$6.900,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.450,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 019 **Processo:** 0020123-38.2015.5.04.0331

(06) Seis máquinas de costura de 1 agulha, com transporte triplo de coluna, patrimônios 1696, 1694, 1695, 1691, 1692 e uma sem patrimônio (modelo GP-510-141). **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 020 **Processo:** 0020348-19.2019.5.04.0331

Uma coifa industrial dupla, tuboar, com 01 motor. **AVALIAÇÃO:** R\$16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$8.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 021 **Processo:** 0020762-10.2015.5.04.0411

(01) Um cavalo árabe, pelagem zaina, com estrela branca na testa. **AVALIAÇÃO:** R\$5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 022 **Processo:** 0020378-28.2019.5.04.0372

Cem pares de sapatilhas, diversos tamanhos e cores, mesmo modelo. **AVALIAÇÃO:** R\$5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 023 **Processo:** 0020394-81.2018.5.04.0124

Um torno mecânico Strong, modelo STB 175/1000 380V – 1 SKN. **AVALIAÇÃO:** R\$12.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$6.150,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 024 **Processo:** 0020747-90.2017.5.04.0372

Um balancim de corte, marca Aton-Klein, modelo S 120C. **AVALIAÇÃO:** R\$10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo o credor preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 025 **Processo:** 0020372-61.2016.5.04.0231

(3.000) Três mil e trezentos kg de polietileno de alta densidade, marca Braskem, avaliados cada kg em R\$ 8,00. **AVALIAÇÃO:** R\$24.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$12.000,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 026 **Processo:** 0020393-84.2017.5.04.0301

(02) Dois painéis elétricos, QVA 380 VCA, 47cm de largura x 94cm de comprimento, novo, avaliados cada em R\$ 1.800,00. **Observação:** Não são idênticos, possuindo medidas diversas. **AVALIAÇÃO:** R\$3.600,00 | **LANCE**

MÍNIMO: R\$1.800,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 027 **Processo:** 0000451-81.2014.5.04.0233

(01) Uma máquina termoformadora com moldagem e corte final em uma única estação, utilizada para produção de glister, a máquina é contínua e automática, trabalha com bobina de PS e PET, 380 Volts, em regular estado de conservação e funcionamento. **AVALIAÇÃO:** R\$50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20

LOTE: 028 **Processo:** 0020872-29.2015.5.04.0372

Uma mesa serigráfica automática, marca Gilmac, modelo MS PC 2000, referência EP 836748. **AVALIAÇÃO:** R\$6.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.250,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 029 **Processo:** 0000991-43.2012.5.04.0252

(01) Um conjunto de mesa e bancada solda ponto, marca Soltronic, tipo SPO 1 – 1, 50 kva, n.º 01.1589 e 01/075. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 030 **Processo:** 0000991-43.2012.5.04.0252

(01) Uma fresadora Sacora sem modelo, cor verde, 45 rpm/minuto, máximo 92rpm/minuto, acionamento por correias, curso da mesa 1000mm, lateral 400mm, frontal com morda n.º 2. **AVALIAÇÃO:** R\$6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 031 **Processo:** 0000991-43.2012.5.04.0252

(01) Uma plaina Rocco 500/11, cor verde, modelo PLR, número de série 11872 M. **AVALIAÇÃO:** R\$5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 032 **Processo:** 0000991-43.2012.5.04.0252

Um forno a gás com turbina maria Sistem Teknik, temperatura máxima 750°C, modelo 482-22-24, estrutura externa em aço carbono, dimensões 1550x2000x2750, isolamento com lã de vidro e amianto, revestimento interno em aço carbono, dimensões 1400x1200x1900mm. **AVALIAÇÃO:** R\$25.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$12.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 033 **Processo:** 0020146-04.2016.5.04.0022

(57) Cinquenta e sete computadores Allin One Positive, Dual Core, cada unidade composta de 3 GHZ, 2 GB de memória RAM, 320 GB de armazenamento HD, acompanhados de monitor – tela de 18 polegadas, mouse e teclado, avaliados cada em R\$ 1.000,00, totalizando em R\$ 57.000,00; (53) Cinquenta e três posições de atendimento tipo “Call center”, reguláveis, ergonômicas, atendendo exigências da NBR 17, modelo “Unique Novitá”, marca Dhauss, em bom estado de conservação, avaliados cada em R\$ 700,00, totalizando em R\$

37.100,00; (06) Seis chipeiras, EBS-GSM 160, compostas de 16 canais, marca Gateway Khomp, avaliadas cada em R\$ 10.000,00, totalizando em R\$ 60.000,00; (63) Sessenta e três cadeiras profissionais, reguláveis, marca Cavaletti, tecnologia Back System, acento em tecido polipropileno, comportando 420 g-ml, em bom estado, avaliadas cada em R\$ 400,00, totalizando em R\$ 25.200,00; (06) Seis cadeiras profissionais tipo supervisão, reguláveis, marca cavaletti, tecnologia Back System, acento em polipropileno, comportando 420 g-ml, avaliadas cada em R\$ 600,00, totalizando em R\$ 3.600,00. **AVALIAÇÃO:** R\$182.900,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$91.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 034 **Processo:** 0020853-49.2014.5.04.0019

Uma máquina empilhadeira, marca Yale, 275 5L, série 1946, capacidade 2500kg, **AVALIAÇÃO:** R\$20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 035 **Processo:** 0000281-77.2011.5.04.0019

(04) Quatro unidades de minigrua de elevação, capacidade 300kg, avaliadas cada em R\$ 2.000,00, totalizando em R\$ 8.000,00; (03) Três unidades de máquina mista para guindaste de elevador (guincho misto), com motor de 12,5 cv, números de série 144, 276 e 278, usadas, avaliadas cada em R\$ 4.500,00, totalizando em R\$ 13.500,00; (600) Seiscentos unidades de painel de andaime de serviço, em ferro, cor azul, usados, modelos PE075, medindo 1,00m x 0,75m, avaliados cada em R\$ 25,00, totalizando em R\$ 15.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$36.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$11.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 036 **Processo:** 0020896-83.2015.5.04.0331

Dois motores veiculares, completos, marca Perkins, modelo Q20B, tipo GM D20 e D40, novos e sem uso. **AVALIAÇÃO:** R\$46.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$23.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 037 **Processo:** 0021416-18.2016.5.04.0231

Um torno Traub TR9, CNC, cor verde, completo, com armário elétrico, comando numérico, 380 volts, em bom estado, funcionando. **AVALIAÇÃO:** R\$45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$22.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 038 **Processo:** 0020643-49.2015.5.04.0411

Um freezer com duas portas de vidro, marca Climafrio, com marcador de temperatura, em bom estado, funcionando. **AVALIAÇÃO:** R\$5.700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.850,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 039 **Processo:** 0020921-28.2016.5.04.0019

Uma carcaça do veículo Lifan X60, para reaproveitamento de peças (funilaria), somente estrutura. **AVALIAÇÃO:** R\$20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 040 **Processo:** 0020286-98.2017.5.04.0411

Um veículo Palio EDX, placa IGX 0584, ano/modelo 1997/1998, cor cinza, RENAVAM/687698901. **AVALIAÇÃO:** R\$6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.000,00 **Observações:** Salienta que conforme consulta ao site do Detran/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 69,22, atualizadas até a data de 24/04/2020.

LOTE: 041 **Processo:** 0020926-24.2017.5.04.0372

Um veículo Peugeot/207HB XR, placa IRN6691, RENAVAM/279246501, ano/modelo 2010/2011, Chassi: 9362MKFWXBB065513, cor vermelha. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** Salienta que, conforme despacho judicial, IPVA e seguro obrigatório vencidos ficam ao encargo do arrematante, já multas vencidas são livres de ônus.

LOTE: 042 **Processo:** 0022099-97.2016.5.04.0411

Um veículo I/JEEP CHEROKEE SPORT, placa DER 2277, RENAVAM/00757101747, ano/modelo 2000/2000. **AVALIAÇÃO:** R\$9.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.500,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Salienta que o bem será vendido livre de ônus ao arrematante.

LOTE: 043 **Processo:** 0020129-30.2013.5.04.0003

(01) Um veículo Honda/FIT LXL, placa IMA 7231, RENAVAM/00836862945, ano/modelo 2004/2005. **AVALIAÇÃO:** R\$14.908,60 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** Salienta que conforme consulta ao site do DETRAN/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 524,05, atualizadas até a data de 29/04/2020.

LOTE: 044 **Processo:** 0020836-70.2019.5.04.0008

Um veículo VW/Gol 1.0 GIV, placa ITG 1230, RENAVAM/473267012, ano/modelo 2012/2013. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$7.500,00 **Observações:** Salienta que conforme consulta ao site do DETRAN/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 1.357,10, atualizadas até a data de 04/05/2020.

LOTE: 045 **Processo:** 0020836-70.2019.5.04.0008

01) Um veículo VW/Gol 1.0 GIV, placa IQI 1493, RENAVAM/177991518, ano/modelo 2009/2010. **AVALIAÇÃO:** R\$10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Salienta que conforme consulta ao site do DETRAN/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 1.158,18, atualizadas até a data de 04/05/2020.

LOTE: 046 **Processo:** 0020082-57.2017.5.04.0022

(01) Um veículo VW/Novo Gol 1.0 City, placa IVD 8913, RENAVAM/599764015, ano/modelo 2013/2014, Chassi: 9BWAA05UOEP112850, cor prata. **AVALIAÇÃO:** R\$20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$10.000,00 **Observações:** Salienta que, conforme despacho judicial, o veículo será vendido livre de quaisquer ônus.

LOTE: 047 **Processo:** 0020853-49.2014.5.04.0019

Um veículo GM/Corsa ST, placa IKM 0266, RENAVAM/774887974, ano/modelo 2001/2002, cor prata **AVALIAÇÃO:** R\$10.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Salienta que conforme despacho judicial o bem será vendido livre de quaisquer ônus ao arrematante, despacho proferido em 16/03/2020.

LOTE: 048 **Processo:** 0079200-41.2006.5.04.0024

01) Um Caminhão VW/16.220, placa IDE 7489, RENAVAM/636436373, ano/modelo 1995/1995, Chassi: 9BWXTAHB3SDB70357, cor branca. **AVALIAÇÃO:** R\$80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$40.000,00

Observações: Salienta que conforme despacho judicial o arrematante fica livre do ônus das despesas decorrentes da armazenagem do bem penhorado junto ao depósito do DETRAN/RS, deste modo, ficando responsável pelo pagamento das demais despesas.

LOTE: 049 **Processo:** 0020961-24.2015.5.04.0252

(01) Um veículo I/Changan Chana SC13D, placa ISE 0623, RENAVAL/340414952, ano/modelo 2010/2011, Chassi: LSBB13D4BG003135, cor azul. **AVALIAÇÃO:** R\$6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.000,00 **Observações:** ÔNUS: Salienta que conforme despacho judicial o bem será vendido, livre de quaisquer ônus ao arrematante. Os veículos são vendidos no estado e conservação que se encontram.

LOTE: 050 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

(01) Um caminhão Ford 11000, ano 1981, placa IIR-6261, RENAVAL/561030936, ano/modelo 1981/1981, Chassi: LA7QZM07226, cor azul, avaliado em R\$ 15.000,00; (01) Uma máquina de solda elétrica Balmecc avaliada em R\$ 200,00; (02) Duas policortas, avaliadas em R\$ 500,00; (01) Um durometro Renograf 151/88, avaliado em R\$ 500,00 (01) Um durometro Wilson Rockwell, avaliado em R\$ 500,00; (01) Um durometro Leipzig, avaliado em R\$ 500,00; (01) Um durometro Leipzig, avaliado em R\$ 500,00; (01) Um durometro, sem marca aparente c/ manometro record, avaliado em R\$ 500,00; (01) Um durometro, sem marca aparente, portatil, c manometro germany, avaliado em R\$ 500,00; (01) Uma unidade, marca Raciene danificada para reaproveitamento de peças, avaliado em R\$ 500,00 **AVALIAÇÃO:** R\$19.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$9.600,00 **Observações:** Salienta que conforme consulta ao site do DETRAN/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 22,55, atualizadas até a data de 21/05/2020 | Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 051 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Uma empilhadeira a gás marca Yale serie 085. **AVALIAÇÃO:** R\$12.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$6.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 052 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

(01) Uma máquina jato de granalha 150kg, marca CMV ET-60. **AVALIAÇÃO:** R\$6.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 053 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Uma prensa 60t. **AVALIAÇÃO:** R\$1.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 054 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Um cofre em aço e ferro maciço (1,20 altura x 45cm largura) **AVALIAÇÃO:** R\$200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$100,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1º da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 055 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Um torno mecânico paralelo marca Mitto trm 200. **AVALIAÇÃO:** R\$3.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.500,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente

preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1ª da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 056 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Uma furadeira radia, de bancada Dibasa. **AVALIAÇÃO:** R\$1.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$800,00
Observações: Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1ª da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 057 **Processo:** 0020054-20.2016.5.04.0024

Uma fresadora Kone industrial. **AVALIAÇÃO:** R\$2.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.000,00 **Observações:** Para fins de arrematação os bens serão vendidos pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1ª da CLT, inadmitido preço vil.

LOTE: 058 **Processo:** 0059600-48.1992.5.04.0372

(01) um veículo da marca Chevrolet, modelo Chevy 500, de placa IEH-6025, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil quinhentos reais), **AVALIAÇÃO:** R\$2.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.750,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20 | Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro

LOTE: 059 **Processo:** 0059600-48.1992.5.04.0372

(01) Um veículo da marca Ford, modelo Corcel de placa IDX-2514. **AVALIAÇÃO:** R\$3.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.450,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20 | Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro

LOTE: 060 **Processo:** 0000451-81.2014.5.04.0233

(01) Uma máquina termoformadora com moldagem e corte final em uma única estação, utilizada para produção de glister, a máquina é contínua e automática, trabalha com bobina de PS e PET, 380 Volts, em regular estado de conservação e funcionamento. **AVALIAÇÃO:** R\$50.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$5.000,00 **Observações:** Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro | Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20

LOTE: 061 **Processo:** 0021573-44.2017.5.04.0202

(300) Trezentas peças de reparo de cilindro mestre, Mercedes Benz, modelo 1113, varga, novas (10 caixas com 30 peças cada), avaliadas cada em R\$ 80,00. **AVALIAÇÃO:** R\$24.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$2.400,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20

LOTE: 062 **Processo:** 0015200-69.2009.5.04.0301

(01) Uma máquina injetora WEG, imobilizado nº 089, com dois canhões de injeção. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.500,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20

LOTE: 063 **Processo:** 0002364-59.2012.5.04.0204

(03) Três balanças ferroviárias dinâmicas, SIMM CARGO Classe 0,2, capacidade 35.000kg/eixo, novas e sem uso, avaliadas cada em R\$ 370.000,00. **LANCE MÍNIMO:** Conforme despacho judicial, o bem não poderá ser vendido por valor inferior a 30% da avaliação. **AVALIAÇÃO:** R\$1.110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$110.000,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20 | Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro.

LOTE: 064 **Processo:** 0020038-36.2019.5.04.0291

(01) Um forno mufla, marca AICHELIN, modelo DSE, (potencia) para revestimento e tempera, com painel

tiristorizado, 440w, ano fabricação 1978. **AVALIAÇÃO:** R\$15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.500,00
Observações: Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20

LOTE: 065 **Processo:** 0020113-60.2018.5.04.0372

(01) Um ar condicionado Thermoking de Ônibus com seus complementos, em bom estado de conservação. **AVALIAÇÃO:** R\$18.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.800,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20.

LOTE: 066 **Processo:** 0020153-95.2017.5.04.0204

(01) Uma masseira p/ 60kg, R-MIX 75, patrimônio 000052 D. V. Leeuven, em bom estado, avaliada em R\$ 2.500,00; (01) Uma masseira, p/ 60kg, sem marca aparente, patrimônio D. V. Leeuven, 000048, avaliada em R\$ 3.000,00; (01) Uma masseira, p/ 60kg, sem marca aparente, nº patrimônio ilegível, avaliada em R\$ 2.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$7.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$3.750,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20.

LOTE: 067 **Processo:** 0021734-25.2015.5.04.0008

(01) uma serra elétrica para corte de carne, marca J.C. Equipamentos, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); (01) um balcão refrigerado da marca Klima Refrigeração, em aço inox e vidro, com motor, avaliado em R\$ 10.000,00 (dez mil reais); (01) um freezer da marca Metalfrio, horizontal, com duas portas, cor branca, avaliada em R\$ 1.000,00 (um mil reais). **AVALIAÇÃO:** R\$16.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.000,00
Observações: Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 29/07/20

LOTE: 068 **Processo:** 0021734-25.2015.5.04.0008

(01) uma câmara fria em aço inoxidável, sem marca visível, com motor, com duas portas, aproximadamente 2m de altura e 2º de comprimento. **AVALIAÇÃO:** R\$5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$1.250,00 **Observações:** Bem não recolhido no depósito do leiloeiro | Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 29/07/20

LOTE: 069 **Processo:** 0020865-04.2017.5.04.0231

Uma máquina de solda por costura, potência de 150 KAV, 380V, reformada, marca Ultsolda, 1.200mm de profundidade útil, para chapas de aço ou galvanizado até 2mm de espessura. **AVALIAÇÃO:** R\$80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$8.000,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20 | Bem não recolhido no depósito do leiloeiro

LOTE: 070 **Processo:** 0020865-04.2017.5.04.0231

Uma máquina conformadora de tubos, nova, por acionamento hidráulico, motor 5CV, 220/380V, para tubos com diâmetro até 38mm e espessura de parede até 1,5mm. **AVALIAÇÃO:** R\$40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$4.000,00 **Observações:** Bem submetido à venda direta entre 24/06/20 e 12/08/20 | Bem não recolhido no depósito do leiloeiro