



Rua Otávio Schemes, 3745 - Bairro Passo do Hilário

Gravataí - RS - CEP 94155-000

Fone: (51) 34233-333

<https://www.rauppleiloes.com.br>
atendimento@rauppleiloes.com.br

LEILÃO JUDICIAL - IMÓVEIS EM GRAVATAÍ

1º Leilão: 28/03/2019 - 11:00

2º Leilão: 11/04/2019 - 11:00

Local: Átrio do Foro, Rua Alfredo Soares Pitrez, nº 255, Gravataí

Leiloeiro: Naio de Freitas Raupp

LOTE-001

Fração ideal—Terreno e casa em Gravataí—

A fração ideal pertencente ao executado, correspondente a uma área de 1.296,00m², proveniente do R.3 da matrícula, bem como R.154, com benfeitorias não averbadas, sendo (01) uma casa de madeira e alvenaria com aproximadamente 40m², cuja área originária é descrita como uma área de terras sem benfeitorias, com a superfície de 30 há., dentro de um todo maior com a área de 226 há 9.320,00m², situado no Chará, distrito da sede, neste município, que se limita ao norte, com a sucessão de Paulino Luiz da Silva e o Arroio do Portão, ao sul, com Juvêncio Rosa e a Estrada da Vila Nova, que separa o terreno da herança de Eleuthério Antonio Monteiro, a leste, com estrada do Portão e a sucessão de Guilherme Cardoso e a leste, com estrada do Portão e a sucessão de Guilherme Cardoso e a oeste, com terras da mesma herança de Eleuthério Antonio Monteiro, e da sucessão de Felisberto Silveira da Rosa, separados pela Estrada de Morungava. Tudo conforme a matrícula nº 21.744, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do R. I. Da comarca de Gravataí/RS. AVALIAÇÃO DO BEM R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)

VENDIDO

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00