



Rua Otávio Schemes, 3745 - Bairro Passo do Hilário  
Gravataí - RS - CEP 94155-000  
Fone: (51) 34233-333  
<https://www.rauppleiloes.com.br>  
[atendimento@rauppleiloes.com.br](mailto:atendimento@rauppleiloes.com.br)

## LEILÃO JUDICIAL - DIVERSOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

1º Leilão: 06/10/2021 - 10:00

2º Leilão: 27/10/2021 - 10:00

Local: [www.rauppleiloes.com.br](http://www.rauppleiloes.com.br)

Leiloeiro: Naio de Freitas Raupp

### LOTE-001

Processo: 0073400-39-2009.5.04.0020

~~Um prédio em Porto Alegre/RS—Bairro Passo das Pedras (02º LEILÃO TRABALHISTA)—~~

~~Um terreno lotado sob nº 100 do Beco Passo das Pedras, medindo 10,00m de frente, ao oeste, ao dito Beco, 10,00m no fundo, ao leste, onde divide com o Arroio Passo das Pedras, por 38,00m da frente ao fundo, de um lado, ao norte onde divide com imóvel de Emeterio Leote de Lima, e 44,00m da frente ao fundo, do outro lado ao sul, onde divide com imóvel de Serafim Gomes dos Santos, distante por sua divisa sul, 62,60m da esquina da Rua Fabio Luiz Silveira. Tudo conforme matrícula nº 5927, Fls. nº 01, do Livro nº 02, do Registro de Imóveis da 6ª Zona da comarca de Porto Alegre/RS. Conforme Sr. Oficial de justiça, sobre o imóvel foi construído um prédio com aproximadamente 450m², em parte dele existe 02 pavimentos.~~

ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 160.000,00

*Observações:* A venda será livre de ônus, na forma do artigo 130, parágrafo único, do CTN, ressaltando que os débitos de natureza condominiais ficam ao encargo do arrematante, caso houver. | De acordo com informações prestadas pela reclamada há tramitando na 1ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS, AÇÃO DEMOLITÓRIA, sob o número 001/1.15.0010496-6, envolvendo o imóvel penhorado.

### LOTE: 002

Processo: 0020378-28.2019.5.04.0372

**Cem pares de sapatilhas femininas de couro**

(100) Cem pares de sapatilhas femininas de couro, de cores e numeração diversas, avaliadas cada em R\$ 50,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.250,00

*Observações:* Para fins de arrematação o bem será vendido pelo maior lance, tendo a exequente preferência para a adjudicação na forma do artigo 888 §1ª da CLT, inadmitido preço vil.

### LOTE-003

Processo: 0020002-77-2019.5.04.0231

~~Uma balança rodoviária (02º LEILÃO TRABALHISTA)—~~

~~(01) uma balança rodoviária muller, instalada no local incompleta. Não foi possível atestar o funcionamento.~~

ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.750,00

*Observações:* Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro. | O bem está sendo vendido no estado em que se encontra, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.

### LOTE-004

Processo: 0020020-98-2019.5.04.0231

~~04 freezers e 02 câmaras frias (02º LEILÃO TRABALHISTA)—~~

~~(04) quatro freezers marca Metalfrio horizontais 166l, bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado cada em R\$ 800,00. Totalizando R\$ 3.200,00 (01) uma câmara fria inox, duas portas em funcionamento e ótimo estado de conservação. Avaliado em R\$ 6.000,00; (01) uma câmara fria inox, uma porta em funcionamento e bom estado. Avaliada em R\$ 3.000,00.~~

ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 12.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.050,00

*Observações:* Bens não recolhidos ao depósito do leiloeiro. | Os bens estão sendo vendidos no estado em que se encontram, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.

### LOTE: 005

Processo: 0020020-98.2019.5.04.0231

**Três freezers (02º LEILÃO TRABALHISTA)**

(03) três freezers marca Metalfrio horizontais 166l, bom estado de conservação e em funcionamento. Avaliado cada em R\$ 800,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 600,00

*Observações:* Bens não recolhidos ao depósito do leiloeiro. | Os bens estão sendo vendidos no estado em que se encontram, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.

### LOTE: 006

Processo: 015/1.15.0012579-4

**36 peças de adaptadores Storz e 05 peças de conexão de mangote (02º LEILÃO CÍVEL)**

(36) Trinta e seis peças de adaptadores Storz 6 polegadas em alumínio AWG, avaliada cada peça em R\$ 1.000,00. Totalizando em R\$ 36.000,00; (05) Cinco peças de conexão de mangote, 6 polegadas em alumínio, avaliada cada peça em R\$ 1.200,00. Totalizando em R\$ 6.000,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 42.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 21.000,00

*Observações:* Os bens estão sendo vendidos no estado em que se encontram, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação dos mesmos.

### LOTE-007

Processo: 0020051-40-2016.5.04.0233

~~Uma máquina trançadeira (02º LEILÃO TRABALHISTA)—~~

~~(01) Uma máquina trançadeira sistema pneumático para confecção de tela, destinadas à seleção de sólidos granulados; confecciona trançagem de fios de aço carbono, aço inox, alumínio, aço polido em baixo e alto teor. Permite trabalhar com bitolas de 1,2 MM a 15,88 MM, executa malhas de 20 MM a 50,00 MM com possibilidade de aceite de 2500 MM de largura e 60 MM de comprimento. Em funcionamento.~~

ARREMATADO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 22.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500,00

*Observações:* Bem não recolhido ao depósito do leiloeiro. | O bem está sendo vendido no estado em que se encontra, assim, fica ao encargo do adquirente a vistoria prévia a respeito das condições de uso e conservação do mesmo.

| LOTE: 008                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Processo: 9002635-27.2019.8.21.0015 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|
| <p>Um veículo HONDA/CIVIC (02º LEILÃO CÍVEL)</p> <p>(01) um veículo HONDA/CIVIC Sedan LX 1.6, placa MAM 2969, cor verde, Renavam 708393462, Chassi 93HEJ6540WZ208776 modelo/fabricação 1998/1998.</p> <hr/>                                                                                            |  |                                     |
| <p><b>AValiação:</b> R\$ 12.290,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 6.145,00</p> <p><i>Observações:</i> Bem não recolhido ao depósito judicial.   Salienta que caso houver débitos junto ao DETRAN, ficam ao encargo do arrematante.</p>                                                                     |  |                                     |
| LOTE: 009                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Processo: 9003733-81-2018.8.21.0015 |
| <p>Um veículo FIAT/UNO-WAY 1.0</p> <p><del>(01) um veículo FIAT/UNO-WAY 1.0, ano/modelo 2015/2015, placa IWM 7483, cor verde, Renavam 1046951677, chassi 9BD195A6ZF0674721.</del></p> <hr/>                                                                                                            |  |                                     |
| <p><b>AValiação:</b> R\$ 28.766,00   <b>LANCE MÍNIMO:</b> R\$ 14.400,00</p> <p><i>Observações:</i> Salienta que conforme consulta ao site do DETRAN/RS, existem pendências sob o veículo no valor de R\$ 1.097,80, atualizadas até a data de 02/09/2021, as quais ficam ao encargo do arrematante.</p> |  |                                     |